



## HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: KGO/109-16/2016

Napirend sorszáma:

### ELŐTERJESZTÉS

#### Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. március 30-ai nyilvános ülésére

**Tárgy:** Hévíz Kisfaludy u., Árpád u. és Sugár u. felújítás kivitelezésre közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása

**Az előterjesztő:** Papp Gábor polgármester

**Készítette:** Csongrádiné Olasz Sára referens

**Megtárgyalta:** Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:** Dr. Tüske Róbert jegyző

Papp Gábor  
polgármester

## HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 ▪ Telefon: +36 83 500 812 ▪ Fax: +36 83 500 814  
kabinet@hevizph.hu ▪ www.heviz.hu

## I.

### TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kisfaludy u., Árpád u. és Sugár u. felújítás kivitelezésére Hévíz Város Önkormányzat 23/2016. (II. 12.) számú határozata alapján indított, az 57/2016. (III. 1.) számú határozata alapján módosított közbeszerzési eljárásban az alábbi feladatokra érkeztek be az ajánlatok az ajánlattételi határidő lejártáig:

- Kisfaludy utca (718 hrsz.) déli felének felújítása:  
a korábban kiépített szegélykövek, valamint víznyelő aknák szintbe állításával kétrétegű aszfaltburkolat készítése az utca 312 m hosszú szakaszára.
- Árpád utca (1231/1 hrsz.) déli szakasz felújítása:  
a felújítás a szegélykövek szintre emelése mellett egy új csapadékvíz gerinc kiépítését és a kétoldali 1.2m széles járda felújítását tartalmazza, valamint az utca új aszfaltozását, 151 m hosszan.
- Sugár utca (1425 hrsz.) déli oldal járda felújítása:  
a járda kiszélesítése mellett új beton térköves burkolatot kap a meglévő burkolatokhoz igazodva a Kossuth utca és Semmelweis utca közötti 180 m-es szakaszon. A feladat részét képezi, hogy az óvoda bejáratához, a gyerekek védelmét szolgáló acél pollerek és terelekorlát is kialakításra kerül.

A felkért ajánlattevők benyújtott ajánlatai az értékelési szempontok szerint:

**1./ HETTYEI-ÉPTECH Kft.** (8473 Gyepükaján, Kossuth L. u. 39.)

Az értékelési szempontokra tett megajánlások:

| Értékelési szempontok                   | Megajánlás    |
|---|---------------|
| Egyösszegű nettó ajánlati ár            | 40 100 780 Ft |
| Jótállás (min. 24 hónap, max. 48 hónap) | 24 hónap      |
| Előteljesítés vállalása (max. 30 nap)   | 0 nap         |

**2./ Fitotron-System Kft.** (8360 Keszthely, Erzsébet királyné útja 60.)

Az értékelési szempontokra tett megajánlások:

| Értékelési szempontok                   | Megajánlás    |
|---|---------------|
| Egyösszegű nettó ajánlati ár            | 38 094 015 Ft |
| Jótállás (min. 24 hónap, max. 48 hónap) | 26 hónap      |
| Előteljesítés vállalása (max. 30 nap)   | 0 nap         |

**3./ VAJDA-ÉP Kft.** (8741 Zalaapáti, Jókai M. u. 141/b.)

Az értékelési szempontokra tett megajánlások:

| Értékelési szempontok                   | Megajánlás    |
|---|---------------|
| Egyösszegű nettó ajánlati ár            | 45 153 770 Ft |
| Jótállás (min. 24 hónap, max. 48 hónap) | 24 hónap      |

### HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 ▪ Telefon: +36 83 500 812 ▪ Fax: +36 83 500 814  
kabinet@hevizph.hu ▪ www.heviz.hu

|                                       |       |
|---------------------------------------|-------|
| Előteljesítés vállalása (max. 30 nap) | 0 nap |
|---------------------------------------|-------|

**4./ BÁSTYA Fővállalkozó és Építő Kkt.** (8360 Keszthely, Fő tér 6-8. földszint 14.)

Az értékelési szempontokra tett megajánlások:

| Értékelési szempontok                   | Megajánlás    |
|---|---------------|
| Egyösszegű nettó ajánlati ár            | 43 635 900 Ft |
| Jótállás (min. 24 hónap, max. 48 hónap) | 24 hónap      |
| Előteljesítés vállalása (max. 30 nap)   | 0 nap         |

Az ajánlatok közbeszerzés-jogi értékelését tartalmi és formai szempontból a közbeszerzési eljárásban közreműködő közbeszerzési szakértő Deák Ügyvédi Iroda képviselője Dr. Bakó Zoltán végezte el, és az általa adott értékelési javaslat alapján valamennyi ajánlat megfelel az ajánlati felhívásban megadott formai és tartalmi feltételeknek, hiánypótlásra nem került sor.

Az ajánlatok értékelési szempontja: A legjobb ár - érték arány, az alábbi szempontok alapján:

|  |           |
|--|-----------|
| Megnevezés   | Súlyszám: |
| Ajánlati ár (nettó Ft):  | 50        |
| Vállalt garanciális idő (év) (min. 24 hónap, maximum 48 hónap) | 25        |
| Előteljesítés vállalása (maximum 30 napos korábbi teljesítés)  | 25        |

Adható pontszámok alsó és felső határa: 1-100

| Részszerzőpontok (súlyszám)             | Fitotron-System Kft. |          |                    |
|---|----------------------|----------|--------------------|
|   | Megajánlás           | Pontszám | Súlyozott pontszám |
| 1. Ajánlati ár (nettó Ft) (50)          | 38 094 015           | 100      | 5.000              |
| 2. Vállalt garanciális idő (hónap) (25) | 26                   | 100      | 2.500              |
| 3. Előteljesítés vállalása (nap) (25)   | 0                    | 100      | 2.500              |
| <b>Összesen:</b>                        |                      |          | <b>10.000</b>      |

| Részszerzőpontok (súlyszám)             | HETTYEI-ÉPTECH Kft. |          |                    |
|---|---------------------|----------|--------------------|
|   | Megajánlás          | Pontszám | Súlyozott pontszám |
| 1. Ajánlati ár (nettó Ft) (50)          | 40 100 780          | 95       | 4.750              |
| 2. Vállalt garanciális idő (hónap) (25) | 24                  | 92,31    | 2.307,75           |
| 3. Előteljesítés vállalása (nap) (25)   | 0                   | 100      | 2.500              |
| <b>Összesen:</b>                        |                     |          | <b>9.557,75</b>    |

| Részszerzőpontok (súlyszám)             | BÁSTYA Fővállalkozó és Építő Kkt. |          |                    |
|---|-----------------------------------|----------|--------------------|
|   | Megajánlás                        | Pontszám | Súlyozott pontszám |
| 1. Ajánlati ár (nettó Ft) (50)          | 43 635 900                        | 87,30    | 4.365              |
| 2. Vállalt garanciális idő (hónap) (25) | 24                                | 92,31    | 2.307,75           |
| 3. Előteljesítés vállalása (nap) (25)   | 0                                 | 100      | 2.500              |
| <b>Összesen:</b>                        |                                   |          | <b>9.172,75</b>    |
| Részszerzőpontok (súlyszám)             | VAJDA-ÉP Kft.                     |          |                    |

**HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE**

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 ▪ Telefon: +36 83 500 812 ▪ Fax: +36 83 500 814  
kabinet@hevizph.hu ▪ www.heviz.hu

|   | Megajánlás | Pontszám | Súlyozott pontszám |
|---|------------|----------|--------------------|
| 1. Ajánlati ár (nettó Ft) (50)          | 45 153 770 | 84,37    | 4.218,5            |
| 2. Vállalt garanciális idő (hónap) (25) | 24         | 92,31    | 2.307,75           |
| 3. Előteltjesítés vállalása (nap) (25)  | 0          | 100      | 2.500              |
| <b>Összesen:</b>                        |            |          | <b>9.026,75</b>    |

A Bíráló bizottság egyetért a közbeszerzési szakértő javaslatával:

- a közbeszerzési eljárás eredményes
- nyertes ajánlattevőként javasolja kihirdetni a Fitotron-System Kft.-t, a legkedvezőbb érvényes ajánlata alapján. Ajánlati ár 38.094.015,- Ft, jótállás 26 hónap, teljesítési határidő 2016. június 30.

A rendelkezésre álló fedezet 38.297.478,- Ft, az ajánlat megfelel a rendelkezésre álló fedezetnek.

Kérem, hogy az előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

A határozathozatal egyszerű szótöbbséget igényel. A határozat egyedi határozat.

A hatályos Kbt. szerint testületi döntéshozatal esetében név szerinti szavazást kell alkalmazni, amely a felelősség megállapítása szempontjából bír jelentőséggel.

Hévíz, 2016. március 17.

## HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 ▪ Telefon: +36 83 500 812 ▪ Fax: +36 83 500 814  
kabinet@hevizph.hu ▪ www.heviz.hu

## II.

### Határozati javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete „Hévízen a Kisfaludy utca, az Árpád utca és a Sugár utca felújítása” tárgyú ajánlatok közül - a Deák ügyvédi Iroda, mint közbeszerzési szakértő által készített értékelési javaslat, valamint a bíráló bizottság javaslata alapján a közbeszerzési eljárásban az ajánlattevők ajánlatait érvényesnek, az eljárást eredményesnek nyilvánítja és az eljárás nyertesének a Fitotron-System Kft 8360 Keszthely Erzsébet királyné útja 60. ajánlattevőt hirdeti ki az összességében legelőnyösebb ajánlata alapján.

Ajánlati ár: nettó 38.094.015,- Ft, azaz harmincnycmillió-kilencvennégyezer-tizenöt nettó forint, jótállás ideje 26 hónap, teljesítési határidő 2016. június 30.

2. A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a kivitelezési szerződés megkötésére.

Felelős: Papp Gábor polgármester  
Határidő: szerződéskötésre a közbeszerzési ütemterv szerint 2016. április 6.

### III.

#### FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

| Polgármesteri Hivatal  |  |         |            |
|------------------------|--|---------|------------|
| név                    | beosztás / feladat                               | aláírás | megjegyzés |
| Csongrádiné Olasz Sára | referens   |         |            |
| Szintén László         | Osztályvezető                                    |         |            |
| Dr. Márkus Mirtill     | Aljegyző   |         |            |
| Szintén László         | Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés |         |            |
| Dr. Tüske Róbert       | Jegyző / törvényességi felülvizsgálat            |         |            |

| Külsős partner |          |         |            |
|----------------|----------|---------|------------|
| név            | beosztás | aláírás | megjegyzés |
|                |          |         |            |
|                |          |         |            |

#### HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 ▪ Telefon: +36 83 500 812 ▪ Fax: +36 83 500 814  
kabinet@hevizph.hu ▪ www.heviz.hu