



Hévíz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének

2018. május 8-ai
rendkívüli nyilvános üléséről
jegyzőkönyv

Önkormányzati rendeletek: -

Képviselő-testületi határozatok:
113/2018. (V. 8.)

Hévíz Város Önkormányzat
Szám: HIV/607-9/2018.



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. május 8-án (kedden) 8:10 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

Az ülés helye: Hévíz Kossuth Lajos utca 1., Polgármesteri Hivatal első emeleti tárgyalója, a szavazás szavazógép használata nélkül, kézfelemeléssel történt

A képviselő-testület jelen lévő tagjai: Kepli József János alpolgármester
dr. Gelencsér Anita képviselő
Gelencsér János képviselő
Lázár László képviselő

Távolmaradását bejelentette: Papp Gábor polgármester
Dr. Lukács Ferenc nem képviselő-testületi tag
alpolgármester
Fisli István képviselő
Naszáros Antal képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak: dr. Tüske Róbert jegyző

Tanácskozási joggal meghívottak napirendhez: -

Jegyzőkönyvvezető: Lajkó Erzsébet jegyzői ügyintéző

I.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA ELŐTT

A Képviselő-testület ülését Papp Gábor polgármestert helyettesítő jogkörében a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 34/2014. (X. 30.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdése alapján Kepli József János alpolgármester vezette.

Kepli József János alpolgármester: Köszöntötte a képviselő-testület tagjait, megállapította, hogy a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülésén a képviselő-testület 7 tagjából 4 fő jelen van, az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta.

Bejelentette, Papp Gábor polgármester, Dr. Lukács Ferenc nem képviselő-testületi tag alpolgármester, Fisli István és Naszáros Antal képviselők jelezték, hogy a képviselő-testület rendkívüli ülésén nem tudnak részt venni.

Ezt követően kezdeményezte, a „Hévízi piac területének infrastruktúra fejlesztésére pályázat terve” c. előterjesztés napirendre történő felvételét.
Ismertette, majd szavazásra bocsátotta a napirendi javaslatot.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal az ülés napirendi pontját az alábbiak szerint állapította meg:

Napirend:

1. Hévízi piac területének infrastruktúra fejlesztésére pályázat terve

Előadó: Papp Gábor polgármester

II.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. Hévízi piac területének infrastruktúra fejlesztésére pályázat terve (HIV/1041-11/2018.)

Előadó: Kepli József János alpolgármester

Kepli József János alpolgármester: A napirend kapcsán arról beszélt, hogy probléma akadt a piac fejlesztéssel. Beérkezett a tervezés és utólagos vizsgálat során kiderült, hogy a tervezett épületek mind a közműveken futnak. Nem történt meg a megfelelő előkészület, a feltárás. Ezért a közművek kiváltása előzetes számítások alapján 100 millió forintba kerülne, ami a pályázatot megvalósíthatatlanná teszi. Elmondta azt is, amennyiben saját forrás bevonását terveznék, a közműkiváltás során létrehozott területi átalakítás működésképtelenné tenné a piacot kb. fél évre, ami az árusok jelentős elszívárgásához vezetne. Mivel ez az út járhatatlan, ezért egy új tervezés javasolt az eddigi helyett, melyhez forrás biztosítására van szükség. Az előterjesztésből kiemelte, hogy a tervek költsége 14 millió forint + ÁFA, ami egy teljesen új piacot takar, teljesen új koncepcióval. Megjegyezte, a sürgősséget az indokolja, hogy el kell indítani a közbeszerzést, de így is határidő módosítást kell kérni. Véleménye szerint ezt a pályázatot nem szabad elengedni, mivel a piac a város egyik fontos turisztikai szegmense.

Lázár László képviselő: Megkérdezte, a régi tervvel mi lesz?

Kepli József János alpolgármester: Válaszában elmondta, ebből a szempontból a régi terv adaptálhatatlan, ennek az ódiúmat valamilyen módon viselni kell, melynek személyügyi következményei lesznek. Mivel lehet tudni, ki a felelős, ennek kapcsán felelősségre lesz vonva.

A napirenddel kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nem volt, Kepli József János alpolgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
113/2018. (V. 8.) határozata**

Hévíz város Önkormányzata az előterjesztésben foglaltak megismerte, a „Hévízi Piac Infrastrukturális fejlesztése” tárgyban engedélyezési és kivitelezési tervek készítésére a 2/2018 (I.25.) Önkormányzati Költségvetési Rendelet I/8. melléklet III/15. sora alapján, bruttó 17 780 000.- Ft –ot biztosít.

Felhatalmazza a polgármestert a tervezői szerződés megkötésére.

Felelős: Papp Gábor, polgármester

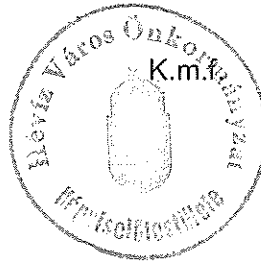
Határidő: azonnal

Több napirend nem volt, **Gelencsér János képviselő** a Széchenyi utcai felújítással kapcsolatban jelezte, mivel egyre nagyobb a meleg, száll a por a teherautók után. Kérte az intézkedést, az úttest locsolását.

dr. Tüske Róbert jegyző: Elmondta, a problémát a kivitelező felé jelezni fogja a Hivatal.

Ezt követően Kepli József János alpolgármester megköszönte a részvételt, és a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülését 8:20 órakor bezárta.


dr. Tüske Róbert
jegyző


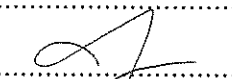
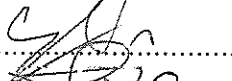



Kepli József János
alpolgármester

JELENLÉTI ÍV

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2018. május 8-ai
rendkívüli nyilvános ülésére

Képviselő-testület tagjai:

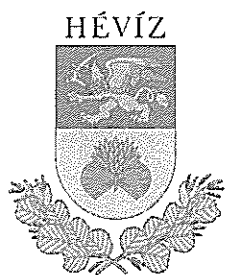
Papp Gábor	polgármester	.....
Kepli József János	alpolgármester	.....
Fisli István	képviselő	.....
Dr. Gelencsér Anita	képviselő	.....
Gelencsér János	képviselő	.....
Lázár László	képviselő	.....
Naszáros Antal	képviselő	.....

Tanácskozási joggal meghívott:

Dr. Lukács Ferenc	nem képviselő-testületi tag alpolgármester	.....
dr. Tüske Róbert	jegyző	.....
Őry Rozália	kabinetvezető	.....
Szintén László	osztályvezető	.....
Fábiánné Hoffman Márta	osztályvezető	.....
Olt István	osztályvezető	.....

Tanácskozási joggal meghívott napirendhez:

.....
.....
.....
.....



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: HIV/1041-11/2018.

Napirend sorszáma:

1.

ELŐTERJESZTÉS

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2018. május 08-ai rendkívüli nyilvános ülésére**

Tárgy: Hévízi piac területének infrastruktúra fejlesztésére pályázat terve

Az előterjesztő: Kepli József János alpolgármester

Készítette: Olt István Városfejlesztési Osztályvezető

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Dr. Tüske Róbert jegyző



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

I.

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében Önkormányzatunk „Helyi gazdaságfejlesztés” címén „Hévízi Piac Infrastrukturális fejlesztése” tárgyban támogatást nyert. A szolgáltatókkal történt egyeztetés során kiderült, hogy az ingatlanon elhelyezkedő közművek tekintetében a szolgáltatók nem rendelkeznek egyértelmű közműnyilvántartással.

A kivitelezési tervdokumentáció készítése során az ingatlanon a tervezők számos feltárást végeztek, és a szolgáltatókkal folyamatosan egyeztettek. A meglévő közművek kiváltásának költsége nagyon magas lenne.

A fentiek alapján tervezési koncepció megváltoztatására lesz szükség, és az engedélyezési majd a kivitelezési terveket át kell dolgozni.

A tervek elkészítésének költsége 14 millió Forint +27% áfa, azaz bruttó 17 780 000.- Ft.

A tervezési költségek pályázati támogatásból és a hozzá tartozó önerőből kerül finanszírozásra.

A szükséges fedezetet a 2/2018 (I.25.) Önkormányzati Költségvetési Rendelet I/8. melléklet III/15. sora biztosítja.

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 34/2014. (X. 30.) önkormányzati rendelet 61. § (3) bekezdése értelmében – az idő rövidsége miatt – az előterjesztést bizottsági véleményezés nélkül nyújtom be.

II.

HATÁROZATI JAVASLAT

Hévíz város Önkormányzata az előterjesztésben foglaltak megismerte, a „Hévízi Piac Infrastrukturális fejlesztése” tárgyban engedélyezési és kivitelezési tervek készítésére a 2/2018 (I.25.) Önkormányzati Költségvetési Rendelet I/8. melléklet III/15. sora alapján, bruttó 17 780 000.- Ft –ot biztosít.

Felhatalmazza a polgármestert a tervezői szerződés megkötésére.

Felelős: Papp Gábor, polgármester


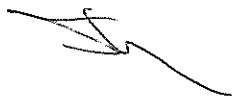
Határidő: azonnal

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

III.

FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Olt István	Osztályvezető		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző / törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
 kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu