



**Hévíz Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**2020. október 15-ei  
rendkívüli nyilvános üléséről  
jegyzőkönyv**

**Önkormányzati rendeletek: -**

**Képviselő-testületi határozatok:  
196/2020. (X. 15.)**

Hévíz Város Önkormányzat  
Szám: HIV/594-13/2020.



## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. október 15-én (csütörtökön) 8:00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

**Az ülés helye:** Hévíz Kossuth Lajos utca 1., Polgármesteri Hivatal első emeleti tárgyalója, a szavazás szavazógép használata nélkül, kézfelemeléssel történt

**A Képviselő-testület jelen lévő tagjai:** Papp Gábor polgármester  
Kepli József János alpolgármester  
Fisli István képviselő  
Gelencsér János képviselő  
Lázár László képviselő  
Süténé Tüttő Beáta képviselő

**Távolmaradását bejelentette:** Naszádos Péter képviselő

**Tanácskozási joggal meghívottak:** dr. Tüske Róbert jegyző  
H. Horváth Orsolya önkormányzati főtanácsadó  
Antal Anita osztályvezető  
Szintén László osztályvezető

**Tanácskozási joggal meghívottak:** Pálffy Tamás Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft.  
ügyvezető igazgató

**Jegyzőkönyvvezető:** Lajkó Erzsébet Márta jegyzői ügyintéző

### I.

#### NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA ELŐTT

**Papp Gábor polgármester:** Köszöntötte a képviselő-testület tagjait, az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülésén a képviselő-testület 7 tagjából 6 fő jelen van, az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta.

Bejelentette, Naszádos Péter képviselő jelezte, hogy a képviselő-testület rendkívüli ülésén nem tud részt venni.

Ismertette és szavazásra bocsátotta a Meghívóban szereplő napirendi javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az ülés napirendi pontját az alábbiak szerint állapította meg:

**Napirend:**

1. Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. bérleti szerződésének módosítása az Önkormányzat tulajdonában álló Rákóczi u. 2. szám alatti ingatlan vonatkozásában

Előadó: Papp Gábor polgármester

II.

**NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA**

1. **Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. bérleti szerződésének módosítása az Önkormányzat tulajdonában álló Rákóczi u. 2. szám alatti ingatlan vonatkozásában (HIV/5696-7/2020.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** A napirenddel kapcsolatosan elmondta, hogy a Magyar Turisztikai Ügynökség által kiírt, a Tourinform irodák és információs pontok felújítására vonatkozó pályázaton sikeresen szerepelt a Turisztikai Nonprofit Kft. Tekintettel arra, hogy az Önkormányzat és a Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. között az ingatlan vonatkozásában a bérleti szerződés határozatlan időre jött létre, és a pályázati kiírás szerint a pályázónak határozott időtartamú bérleti szerződéssel kell rendelkeznie, ezért szükséges annak módosítása. Szükséges továbbá a pályázati kiírásnak megfelelően egy nyilatkozat, amely az építészeti változásokra, illetve a beszerzett ingóságok jogi sorsára vonatkozik. Megjegyezte, ezeket az elemeket a jövő évben már az új Tourinform Iroda helyszínére át lehet vinni, be lehet építeni.

**Pálffy Tamás ügyvezető igazgató:** Hozzáfűzte, kerékpárokat is beszerettek annak érdekében, hogy a saját bevételeiket is növelni tudják, mivel jelenleg bérlik a kerékpárokat egy szolgáltatótól, így csak a bevétel egy része marad a Kft-nél. A cél az, hogy a bevétel teljes egésze a Kft-é legyen a jövőben.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
196/2020. (X. 15.) határozata**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és a Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. között 2020. május 12. napján létrejött bérleti szerződés módosítását jóváhagyja, és felkéri a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt bérleti szerződés aláírására a tulajdonában álló 8380 Hévíz, Rákóczi u. 2. szám alatti, 1006. hrsz-on nyilvántartott ingatlan vonatkozásában.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2020. október 20.

Ezt követően Papp Gábor polgármester a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülését 8:10 órakor bezárta.



dr. Tüske Róbert  
jegyző



Papp Gábor  
polgármester