

**Papp Gábor Polgármester Úr részére**  
**Hévíz Város Önkormányzata**  
Kossuth Lajos utca 1.  
Hévíz  
8380

Hévízi Polgármesteri  
Hivatal 3  
É. kezelt:  
2021 NOV 03.  
Szám:  
Mell.: 18059



**Tárgy: Akadályközlés újra küldés**


**Tisztelt Polgármester Úr!**

Hévíz Város Önkormányzata által EKR000170822021 számon meghirdetett közbeszerzési eljárás kapcsán 2021.10.20-án akadályközlést jelentettünk be. Egy sajnálatos hiba folytán a megküldött akadályközlés pontatlan összeget tartalmazott. Elnézést kérünk az adminisztrációs hibáért, az elírás a beruházás vállalkozási díjának új végösszegét érintette, ami nem egyezett meg a szerződéses összeg és a többlet költségek valós összegével.

Az elírást javítottuk és ezúton küldjük újra az akadályközlő levelet.

Budapest, 2021. október 28.

Tisztelettel:

  
**Gyarmati Zoltán**  
EPS Global Zrt.  
igazgatósági tag

EPS-GLOBAL Zrt.  
Budapest, 1089  
Elnök utca 1.  
Adószám:  
23928158-2-42

**Kucska Árpád**  
EURO ONE Számítástechnikai Zrt.  
vezérigazgató

Melléklet: Akadályközlés – Hévíz Okos parkolás kialakítása

**Papp Gábor Polgármester Úr részére**  
**Hévíz Város Önkormányzata**

Kossuth Lajos utca 1.  
Hévíz  
8380

**Tárgy: Akadályközlés – Hévíz, Okos  
parkolási kialakítása**

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Hévíz Város Önkormányzata által EKR000170822021 számon meghirdetett közbeszerzési eljárás eredményeképpen a közbeszerzési eljárás ajánlati felhívásában és dokumentációjában meghatározott okos parkolási szolgáltatás elvégzése és az annak feltételét képező okos parkolási rendszer megvalósítására Hévíz Város Önkormányzata az EURO ONE Számítástechnikai Zrt. és EPS-GLOBAL Zrt. közös ajánlattevőkkel kötött szolgáltatási szerződést.

A kivitelezési munkálatok során több olyan problémába ütköztünk, melyek a közbeszerzési kiírás szerinti megvalósítást nem teszik lehetővé vagy az ajánlattétel során nem voltak felmérhetők. A problémák megoldása, a folyamatok átszervezése jelentős idő és költség többlettel jártak, melyet Szolgáltató már nem tud vállalni, ezért kérjük tisztelt Megrendelőt a szerződéses véghatáridő 10 munkanappal történő meghosszabbítására és a szerződéses összeg alábbiak szerinti módosítására.

**Teljesítési határidő: 2021.11.24.**

**Beruházás vállalkozási díja: 153.180.000, - Ft**

## **Indoklás**

A Nagyparkoló kivitelezési munkálatai során a közbeszerzési kiírás 4.sz melléklete szerinti nyomvonalat kellett felhasználni. Az eszközök összekötését alépítményekben vezetett kábelekkel kellett megvalósítani. A jelzett alépítmények a közbeszerzési kiírás szerint átjárhatók.

A munkálatok során a fenti kitételeknek több pontban nem feleltek meg a valóságnak. Az alábbi problémákba ütköztünk, melyek helyét egy számmal jelölve az 1. sz. mellékleten vezettük fel.

1. A terven pirossal jelölt védőcső csak részben volt fellelhető. A védőcsövet csak a Nyugati parkoló sziget alatt sikerült megtalálni, a keleti alatt nem. Ennek okán több feltáró árkot és új nyomvonalat kellett fúrni a keleti szigethez. A terven pirossal jelölt védőcsövön nem lehetett átjutni a keleti zöld felületről a nyugati járdára. Emiatt az optikai gerinchálózatot kerülővel a 2. pont szerinti nyomvonalon kellett elvezetni.
2. Az optikai gerinchálózatot ezen a nyomvonalon kellett elvezetni, mert az 1. pont szerinti védőcső csak részben állt rendelkezésre és nem volt átjárható. A módosult, illetve a kényszerűen kialakítandó két nyomvonal miatt a kalkulált optikai kábel hosszúság nem volt elegendő. A megváltozott nyomvonalhoz további 130 m optikai kábelre volt szükség.
3. A védőcső nem volt átjárható, feltáró árkot kellett készíteni, majd ezt követően biztosítani kellett az átjárhatóságot.

4. A védőcső nem volt átjárható, feltáró árkot kellett készíteni, majd ezt követően biztosítani kellett az átjárhatóságot.
5. A védőcső nem volt átjárható, feltáró árkot kellett készíteni, majd ezt követően biztosítani kellett az átjárhatóságot.
6. A védőcső nem volt átjárható, feltáró árkot kellett készíteni, majd ezt követően biztosítani kellett az átjárhatóságot.

A Széchenyi utcai kivitelezés megkezdésekor két problémába ütköztünk.:

1. Az egyik, hogy a talaj megbontásakor a felső murvás réteg alatt aszfalt került elő. A közbeszerzési kiírás nem adott tájékoztatást a várható talajszerkezetről, a felső talaj alatti rétegek a feltárás előtt nem voltak ismertek. A kevert talaj kitermelése, elszállítása és átvétele a homogén talajhoz képest többlet időt és költséget von maga után.
2. A másik, hogy a tervezés során elkészült tervek alapján a kialakítandó terület nagysága kb. 880nm-ben került meghatározásra, ami 10%-al több mint a közbeszerzési kiírásban megbecsült 800nm. A megnövekedett munkaterület arányosan növeli a költségeket, amiket a tervek hiányában nem tudhattunk, ajánlatunk megadásakor a 800nm-el kalkuláltunk. A többlet egy része a terület sajátosságaiból fakad, abból, hogy a közvilágítási oszlopok közötti területeket kell murvázással kiaknítani, de ezek a területek összességében nagyobbak mint amekkora területet alapvetően a parkolóhelyek igényelnének.

A problémák elhárítása jelentős időbe telt, ez alatt az idő alatt a társ alvállalkozók nem tudtak dolgozni, a munkát újra kellett szervezni, melyre az alvállalkozók egyéb munkálatai is hatással vannak. A munkálatok átszervezése miatt, az eredeti elképzelésekhez képest 10 munkanappal tovább tart a kivitelezés. Az átszervezések, a munkálatok szakaszos elvégezhetősége következtében vállalkozóknak a tervezettnél több időt kellett eltölteniük a helyszínen, illetve több alkalommal kellett és kell a helyszínre utazniuk.

A többlet költségek elemei:

- Feltáró árkok és új nyomvonal létesítések többlet díja: 290.000 Ft + ÁFA
- Építési vállalkozó helyszínre utazása 3 alkalom (2 jármű/alkalom): 388.000 Ft + ÁFA
- Építési vállalkozó plusz szállás: 6x8 éjszaka: 408.000 Ft + ÁFA
- Villamosmérnökök kiszállása: 3 alkalom 1 jármű): 144.000 Ft + ÁFA
- Villamosmérnökök napidíja (4 nap): 1.400.000 Ft + ÁFA
- Széchenyi utcai kivitelezés többlete: 1.150.000 Ft + ÁFA

**Összesen nettó: 3 780 000 Ft**

Kérjük tisztelt Polgármester úr hozzájárulását a fentekben részletezett módosításokhoz.

Budapest, 2021. október 15.

Tisztelettel:

 <b>Gyarmati Zoltán</b> EPS Global Zrt igazgatósági tag	 <b>EPS</b> GLOBAL	<b>EPS-GLOBAL Zrt</b> Budapest, 1089 Elnök utca 1. Adószám: 23928158-2-42	<b>Kucska Árpád</b> EURO ONE Számítástechnikai Zrt. vezérigazgató
---	---	---	---

Melléklet: Nagyparkoló nyomvonalrajz, problémákkal