



**Hévíz Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**2023. március 13-ai  
rendkívüli nyilvános üléséről  
jegyzőkönyv**

**Önkormányzati rendeletek: -**

**Képviselő-testületi határozatok:  
36, 37, 38, 39/2023. (III. 13.)**

**Hévíz Város Önkormányzat**  
Szám: HIV/ 1049- 5/2023.



## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. március 13-án (hétfőn) 8:00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

**Az ülés helye:** Hévíz Kossuth Lajos utca 1., Polgármesteri Hivatal konferencia-terme, a szavazás szavazógép használata nélkül, kézfelemeléssel történt

**A Képviselő-testület jelen lévő tagjai:** Papp Gábor polgármester  
Kepli József János alpolgármester  
Fisli István képviselő  
Gelencsér János képviselő  
Lázár László képviselő  
Naszáros Péter képviselő  
Süténé Tüttő Beáta képviselő

**Távolmaradását bejelentette:** -

**Tanácskozási joggal meghívottak:** dr. Tüske Róbert jegyző  
Olt István osztályvezető  
Szintén László osztályvezető

**Tanácskozási joggal meghívott napirendhez:** -

**Jegyzőkönyvvezető:** Lajkó Erzsébet Márta jegyzői ügyintéző

### I.

#### NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA ELŐTT

**Papp Gábor polgármester:** Köszöntötte a képviselő-testület tagjait, az ülés résztvevőit. Megállapította, hogy a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülésén a képviselő-testület 7 tagjából 7 fő jelen van, az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta.

Ismertette és szavazásra bocsátotta a Meghívóban szereplő napirendeket.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint állapította meg:

**Napirendek:**

1. A GINOP-7.1.9–17-2017-00003 azonosítószámú, „Hévíz Gyógyhely fejlesztése” című projekt pótmunka megrendelés vonatkozásában előleg biztosítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

2. TOP-2.1.3-16-ZA1-2021-00047 azonosítószámú, „Csapadékvíz infrastruktúra fejlesztés Hévízen” projekt keretében a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás árajánlatainak bírálata és döntés meghozatala

Előadó: Papp Gábor polgármester

3. Petőfi Sándor köztéri szobrának felállítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

4. Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatásának igénylése

Előadó: Papp Gábor polgármester

## II.

### NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. **A GINOP-7.1.9–17-2017-00003 azonosítószámú, „Hévíz Gyógyhely fejlesztése” című projekt pótmunka megrendelés vonatkozásában előleg biztosítása (HIV/1073-7/2023.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** Tájékoztatásul elmondta, hogy az épületre igényelt plusz forrás megérkezett, a támogatási szerződésmódosítás benyújtásra került. Elmondta, a vállalozási szerződésekben általában 5 % előleg biztosítható a vállalkozónak, mely az egyeztetések és az ügyvédi iroda álláspontja alapján jelen esetben is kifizethető.

**Gelencsér János képviselő:** Megkérdezte, a határidő hosszabbításával, mikorra várható a befejezés?

**Papp Gábor polgármester:** Elmondta, a vállalkozóval a tegnapi napon ismét egyeztetett, kérte a vállalkozót, hogy a Kölcsey utca erdő felőli részén az autóbusz pályaudvar szakaszáig a járdaszakaszt teljesen építse ki elsődlegesen a gyógyfürdő bejáratáig, és a tervek szerint ültesse el a növényeket. A magánparkolótól pedig építsen ki egy gyalogos átvezetést a másik járdaszakaszra a tó bejárata felé. Megjegyezte, ha ez most megvalósulna, akkor ez a vállalkozó számára is elfogadható lenne. De most a Schulhof sétányon folyik a munkavégzés, a határidő miatt az a sürgető feladat.

**Gelencsér János képviselő:** Megkérdezte, lehet, hogy az október végi határidő előtt is befejeződhet a munka?

**Papp Gábor polgármester:** Jelezte, sok minden befolyásolja, pl. kérdés, mennyiért tudnak anyagot rendelni, vagy egyáltalán van-e?

**Süténé Tüttö Beáta képviselő:** Megkérdezte, van-e arra lehetőség, hogy amíg az épületnek nem állnak neki, addig egy látványtervet kívülről elhelyezni?

**Papp Gábor polgármester:** Elmondta, egy tábla ki van helyezve, de arra, hogy egy hálóval körbevegyék az épületet, az kb. tízmilliós tétel.

**Gelencsér János képviselő:** Jelezte, nem a napirendhez tartozik, de szeretné megkérdezni, hogy a sportcsarnoknak mi a befejezési határideje?

**Papp Gábor polgármester:** Válaszában elmondta, a beruházásról a vállalkozó a kormányzati szervekkel egyeztet, a legutolsó információja szerint május 6 a határidő, de lehet, hogy módosítottak már ezen.

A napirenddel kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
36/2023. (III. 13.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mérlegelve az előterjesztésben összefoglaltakat, a GINOP-7.1.9–17-2017-00003 azonosítójú „Hévíz Gyógyhely fejlesztése” című projekt vonatkozásában, a vállalkozó kezdeményezésére a 3. számú módosítással jóváhagyott pótmunka megrendelés nettó összegének 5 %-a előleg kifizetését engedélyezi, amennyiben a 3. számú vállalkozási szerződés módosítás (többletforrás rendelkezésre állása) és támogatási szerződés módosítás hatályba lépett.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a döntés végrehajtására.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: a szerződés hatálybalépését követően

2. TOP-2.1.3-16-ZA1-2021-00047 azonosítójú, „Csapadékvíz infrastruktúra fejlesztés Hévízen” projekt keretében a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás árajánlatainak bírálata és döntés meghozatala (HIV/348-10/2023.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** Ismertette, egy korábban elnyert pályázatról van szó, melynek célja a Babócsay utca, Zrínyi utca kereszteződésnél zárt csapadékcatorna és nyílt árok építése, átépítése. Elkészült a projekt engedélyezési dokumentációja, valamint a kiviteli tervdokumentáció, a kivitelező kiválasztására irányuló nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatásra került. Elmondta, a beadott négy anyag közül az első helyezett kizárásra került a pályázatból. Ezáltal a második pályázó Alpok Terra Kft ajánlata érvényes. A befejezési határidő szeptember 30.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy a Közbeszerzésekről szóló törvény (Kbt.) eljárásrendjét betartva közbeszerzési elbírálási döntésről név szerinti szavazást kell lefolytatni.

Felkérte a jegyzőt a név szerinti szavazás lebonyolítására.

**dr. Tüske Róbert jegyző:** az SZMSZ szerint lebonyolította a névszerinti szavazást. ABC sorrendben felolvasta a képviselő-testület tagjainak nevét.

A leadott szavazatok a következők: Fisli István képviselő igen szavazattal, Gelencsér János képviselő igen szavazattal, Kepli József János alpolgármester igen szavazattal, Lázár László képviselő igen szavazattal, Naszádos Péter képviselő igen szavazattal, Papp Gábor polgármester igen szavazattal és Süténé Tüttő Beáta képviselő igen szavazattal szavazott. (A névszerinti szavazásról készül iv a jegyzőkönyv melléklete.)

**Papp Gábor polgármester** kihirdette a szavazás eredményét.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
37/2023. (III. 13.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „TOP-2.1.3-16-ZA1-2021-00047 azonosítószámú, „Csapadékvíz infrastruktúra fejlesztés Hévízen” című projekt keretén belül lefolytatott, a kivitelező kiválasztására irányuló feltételes közbeszerzési eljárás során a közbeszerzési szakértő és a bírálóbizottság javaslata alapján „Fitotron-System” Kft. (8360 Keszthely, Erzsébet királyné útja 60.) ajánlattevő ajánlatát az írásbeli szakvéleményben ismertetettek alapján, a Kbt. 74. § (1) bekezdése szerint a közbeszerzési eljárásból kizárja tekintettel arra, hogy a Kbt. 62. § (1) bekezdés m) pontja szerinti kizáró ok hatálya alatt áll, a Fitotron-System” Kft. ajánlattevő ajánlatát az írásbeli szakvéleményben ismertetettek alapján, a Kbt. 73. § (1) bekezdés b) pontja alapján érvénytelennek nyilvánítja.
2. Képviselő-testület a közbeszerzési szakértő és a bírálóbizottság javaslata alapján az **Alpok Terra** Korlátolt Felelősségű Társaság (9700 Szombathely Petőfi Sándor utca 32.) ajánlattevő
  - a) ajánlatát az írásbeli szakvéleményben ismertetettek alapján érvényessé és alkalmassá nyilvánítja,
  - b) az Alpok Terra Korlátolt Felelősségű Társaságot ajánlattevőt és ajánlatát nyilvánítja az eljárás nyertesének -a 3. pont szerinti feltétellel - 1.000 pont összpontszámmal, mint a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontokat tartalmazó érvényes ajánlatot az alábbiak szerint:

Teljes nettó ajánlati ár (HUF) [súlyszám: 70]	87 727 890,- Ft
2.1. Az eljárást megindító felhívás III/1.3./M2)/a) pontjára bemutatott szakember az alkalmassági feltételeken felül rendelkezik mélyépítési munkálatok során szerzett építésvezetői többlet szakmai tapasztalattal (hónap); <i>Legkedvezőbb szint 24 Legkedvezőtlenebb 0 hónap</i>	24 hónap
2.2. Az eljárást megindító felhívás III/1.3./M2)/b) pontjára bemutatott szakember az alkalmassági feltételeken felül rendelkezik útépítés és/vagy járda építés kivitelezés és/vagy helyreállítás során szerzett szakmai tapasztalattal (hónap); <i>Legkedvezőbb szint 24 Legkedvezőtlenebb 0 hónap</i>	24 hónap

2.3. Az eljárást megindító felhívás III/1.3. /M2)/c) pontjára bemutatott szakember az alkalmassági feltételeken felül rendelkezik csapadékvíz csatorna és/vagy vízvezető létesítmény építés és/vagy felújítás kivitelezése során szerzett többlet szakmai tapasztalattal (hónap); <i>Legkedvezőbb szint 24 Legkedvezőtlenebb 0 hónap</i>	24 hónap
---	----------

3. Képviselő-testület megállapítja, hogy – a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján – a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlatot az ALPOK TERRA Kft. (9700 Szombathely, Petőfi Sándor u 32.) adta. Ajánlati ára: 87 727 890,- Ft, amely a rendelkezésre álló fedezet mértéke alapján megfelel Ajánlatkérőnek az alábbi feltétellel: mivel a tárgyi közbeszerzés a Kbt. 53. § (5)-(6) bekezdése szerinti feltételes közbeszerzés, az eljárás eredményessége esetén megkötésre kerülő szerződés hatályba lépésének feltétele fennmaradó bruttó 25 410 020,- Ft összegű többletforrás rendelkezésre állása.
4. A Képviselő-testület az ajánlati árnak megfelelő forrást a kedvezményezett többlettámogatásból (bruttó 21 805 340 Forint), valamint projekten belüli átcsoportosításból (bruttó 3 604 680 Forint) kívánja finanszírozni.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a nyertes ajánlattevővel való szerződéskötésre.
6. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben részletezettek a „TOP-2.1.3-16-ZA1-2021-00047 azonosítószámú, „Csapadékvíz infrastruktúra fejlesztés Hévízen” című projekt esetében bruttó 21 805 340 Ft összegre többlettámogatási kérelmet nyújt be.
7. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat szerinti eljárásra és nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: azonnal és közbeszerzési hirdmény szerint

### **3. Petőfi Sándor köztéri szobrának felállítása (HIV/1276-15/2023.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** A napirenddel kapcsolatosan elmondta, a képviselő-testület már döntött a szobor elfogadásáról, annak felállításáról. A törvény értelmében szükséges a bíráló bizottság szakvéleménye is, melynek figyelembe vétele nem köti a képviselő-testületet a döntés meghozatala során. Jelezte, az ünnepség március 15-én 17:00 órakor kezdődik a mozinál és felavatásra kerül a szobor is.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 38/2023. (III. 13.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Túri Török Tibor szobrászművész alkotását Petőfi Sándor köztéri szobrát - megismerve a műalkotás művészi értékére vonatkozó szakvéleményt – a Magyarország helyi

önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 8. pontja alapján a Hévíz Petőfi Sándor utcában, az 1021. hrsz-ú a közterületen állítja fel.

2. A Képviselő-testület a Petőfi-emlékév alkalmából a Petőfi Sándor szobor avatását március 15-ei ünnepség keretében tartja meg.
3. A Képviselő-testület a 19/2023. (II. 9.) számú határozatának 4. pontját hatályon kívül helyezi.

Felelős: Papp Gábor polgármester:

Határidő: 2023. március 15.

#### 4. Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatásának igénylése (HIV/ 6122-2/2023.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

**dr. Tüske Róbert jegyző:** Röviden ismertette, az önkormányzat az adatlapot elektronikus felületen nyújtja be, az adatszolgáltatást a DRV teszi meg. A DRV végez egy folyamatos költségszámítást, mely megmutatja, hogy lehet-e állami támogatásra pályázni. Az állami támogatás azt jelenti, hogy a lakosság számára közvetlenül szolgáltatott szolgáltatási díjba ez beépül, ennyivel kevesebbet kell a lakosoknak fizetni.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 39/2023. (III. 13.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a vízgazdálkodásért és egészségügyért felelős belügyminiszter által kiírt 2023. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstár felé.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az állami támogatás igénylésének benyújtására a szükséges nyilatkozatok megtételére és a pályázattal kapcsolatos teendők lebonyolítására.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2023. március 20.

Ezt követően Papp Gábor polgármester megköszönte a részvételt és a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülését 8:30 órakor **bezárta**.

  
dr. Tüske Róbert  
jegyző



  
Papp Gábor  
polgármester