



**Hévíz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének**

Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága

**2022. december 15-i
rendes nyilvános üléséről
jegyzőkönyv**

Határozatok: 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132/2022. (XII.15.) PTVB határozat



HÉVÍZ

HÉVÍZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**Képviselő-testületének****Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága****8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.**Tel.: 83/500-822, Fax: 83/500-801; E-mail: heviz_ph@t-online.hu

Szám: HIV/293-1/2023.

Jegyzőkönyv

Készült: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottságának **2022. december 15-én** (csütörtök), az együttes bizottsági ülést követően, 14,12 órai kezdettel megtartott rendes nyilvános üléséről.

Az ülés helye: 8380 Hévíz, Kossuth Lajos utca 1. a Polgármesteri Hivatal 1. emeleti tárgyalója.

A bizottság jelen lévő tagjai:

Gelencsér János, elnök
 Molnár László bizottsági tag
 Fisli István bizottsági tag
 Lázár László bizottsági tag
 Karádi Szabolcs bizottsági tag

Tanácskozási joggal meghívottak: Papp Gábor, polgármester

Dr. Tüske Róbert jegyző
 Szintén László közigazgatási osztályvezető
 Bertalanné dr. Gallé Vera hatóságosztály
 osztályvezető
 Benkő Attila, ügyvezető, Hévíz-Balaton Airport
 Hermann Katalin, igazgató, Festetics Műv. Int.
 Nagy Sándorné, igazgató, Brunszvik Teréz
 Óvoda
 Czurda Gábor, igazgató HÉVÜZ Kft.
 Olt István, osztályvezető- városfejlesztés
 Vassas Ottó főépítész

Jegyzőkönyvvezető:

Szintén László

I. Napirendek tárgyalása előtt

Gelencsér János bizottsági elnök megállapította, hogy a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság továbbra határozatképes, a bizottság 5 tagjából 5 fő van jelen.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte Lázár Lászlót, a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság tagját.

Gelencsér János bizottsági elnök a kiküldöthöz képest további kettő napirendet javasol felvételre a Hévíz Város Önkormányzat Gazdasági, Műszaki Ellátó Szervezet és a Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény 2022. évi előirányzat módosítása és GINOP-7.1.9-17-2017-00003 azonosítószámú, „Hévíz Gyógyhely fejlesztése” című projekthez kapcsolódó művészeti alkotás közbeszerzési eljárás megvalósítására vonatkozó szerződés aláírása napirendeket.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatokat elfogadta és az ülés napirendjét az alábbiakban állapította meg:

Napirendi pontok:

1. H-B Airport Kft. 2023. évi üzleti terve

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Benkő Attila ügyvezető

2. Várakozási (parkolási) közszolgáltatási szerződés Hévíz módosítása és HÉVÜZ Kft. könyvvizsgálat megszüntetése

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Czurda Gábor ügyvezető

3. Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződéssel kapcsolatos átmeneti döntés

Előadó: Gelencsér János elnök

4. Hévíz Településrendezési eszközeinek 2021. évi 3. módosítás teljes eljárásban, előzetes tájékoztatási szakasz lezárása, véleményezési szakasz megindítása

Előadó: Gelencsér János elnök

5. Hévíz Településrendezési eszközeinek 2022. évi 1. módosítás rövid eljárásában, döntés környezeti értékelés szükségességéről

Előadó: Gelencsér János elnök

6. Hévíz Településrendezési eszközeinek 2022. évi 3. módosítás egyszerű eljárásban, partnerség lezárása, záró szakasz megindítása

Előadó: Gelencsér János elnök

7. Hévíz Város Önkormányzat Gazdasági, Műszaki Ellátó Szervezet és a Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény 2022. évi előirányzat módosítása

Előadó: Gelencsér János elnök

8. GINOP-7.1.9-17-2017-00003 azonosítószámú, „Hévíz Gyógyhely fejlesztése” című projekthez kapcsolódó művészeti alkotás közbeszerzési eljárás megvalósítására vonatkozó szerződés aláírása

Előadó: Gelencsér János elnök

II.

Napirendek tárgyalása

1. HÉVÍZ-BALATON AIRPORT Kft 2023. évi üzleti terve

Gelencsér János bizottsági elnök láttuk az előterjesztés számait, kérdésem az ügyvezető úrhoz, hogy mitől javult meg ennyire az cég üzleti eredménye?

Benkő Attila ügyvezető: a meginduló járatfejlesztések mellett az állami támogatásnak köszönhető a kimagasló adózás előtti eredmény. A WIZZ AIR egyébként törölte a dortmundi járatát, ezért már egy módosított üzleti terv került beterjesztésre. Tárgyalásokat továbbra is folytatnak, és bízik az ismételt indulásban.

Gelencsér János bizottsági elnök Megkérdezte van-e kérdés, hozzászólás.

Gelencsér János bizottsági elnök - a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az elhangzott javaslatot.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

125/2022. (XII.15) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága „HÉVÍZ-BALATON AIRPORT Kft 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztés határozatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Gelencsér János elnök

Határidő: 2022. december 15.

2/ Várakozási (parkolási) közszolgáltatási szerződés Hévíz módosítása és HÉVÜZ Kft. könyvvizsgálat megszüntetése

Gelencsér János bizottsági elnök: az együttes ülésen már érintettük a témát. A könyvvizsgálat megszüntetésével egyet ért, hiszen arra törvényileg nem kötelezett a kft, és jelentős költségcsökkentő tétel.

Gelencsér János bizottsági elnök megkérdezte van-e kérdés, hozzászólás?

Gelencsér János bizottsági elnök - a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

126/2022. (XII.15.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága „Várakozási (parkolási) közszolgáltatási szerződés Hévíz módosítása és HÉVÜZ Kft. könyvvizsgálat megszüntetése” tárgyú előterjesztés határozatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Gelencsér János elnök
Határidő: 2022. december 15.

3/ Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződéssel kapcsolatos átmeneti döntés

Gelencsér János bizottsági elnök elmondta, hogy december 31-el lejár az szerződésünk és átalakulás előtt áll a hulladékgazdálkodás. Az előterjesztés alapján még fél évig folytatjuk a jelenlegi ellátási móddal, és vélhetően egy új szerződési tervezet kerül majd elénk. Reméljük a szolgáltatás színvonala nem csökken.

dr. Tüske Róbert, jegyző kiemelte, hogy 2023. július 1-től a Magyar Állam kötelező feladata lesz a hulladékgazdálkodás szervezése, ki is kerül az önkormányzati kötelező feladatokból. Egyelőre az átmeneti időszakra kell rendezni a feladatot.

Papp Gábor, polgármester hozzátette hogy az állami tenderen a MOL Nyrt nyerte el a hulladékgazdálkodási feladatot, vélhetően a helyi cégek bevonásával látják majd el.

Gelencsér János bizottsági elnök Megkérdezte van-e kérdés, hozzászólás?

Gelencsér János bizottsági elnök - a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén –szavazásra bocsátotta a határozatot.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

127/2022. (XII.15.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága „Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződéssel kapcsolatos átmeneti döntés” tárgyú előterjesztés határozatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Gelencsér János elnök
Határidő: 2022. december 15.

4/ Hévíz Településrendezési eszközeinek 2021. évi 3. módosítás teljes eljárásban, előzetes tájékoztatási szakasz lezárása, véleményezési szakasz megindítása

Gelencsér János bizottsági elnök. Megkérdezte van-e kérdés, hozzászólás, esetleg Vassas Ottó főépítész úr részéről?

Gelencsér János bizottsági elnök - a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

128/2022. (XII.15.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága „Hévíz Településrendezési eszközeinek 2021. évi 3. módosítás teljes eljárásban, előzetes tájékoztatási szakasz lezárása, véleményezési szakasz megindítása” tárgyú előterjesztés határozatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Gelencsér János elnök
Határidő: 2022. december 15.

5/ Hévíz Településrendezési eszközeinek 2022. évi 1. módosítás rövid eljárásában, döntés környezeti értékelés szükségességéről

Gelencsér János bizottsági elnök az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Gelencsér János bizottsági elnök - a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

129/2022. (XII.15.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága „Hévíz Településrendezési eszközeinek 2022. évi 1. módosítás rövid eljárásában, döntés környezeti értékelés szükségességéről” tárgyú előterjesztés határozatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Gelencsér János elnök
Határidő: 2022. december 15.

6/ Hévíz Településrendezési eszközeinek 2022. évi 3. módosítás egyszerű eljárásban, partnerség lezárása, záró szakasz megindítása

Gelencsér János bizottsági elnök Park utca 9. Épül és szépül, kiemelt projektként tekintik, hiszen számos lakás fog a beruházás részeként megvalósulni.

Gelencsér János bizottsági elnök Megkérdezte van-e kérdés, hozzászólás. - A napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

130/2022. (XII.15.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága „Hévíz Településrendezési eszközeinek 2022. évi 3. módosítás egyszerű eljárásban, partnerség lezárása, záró szakasz megindítása” tárgyú előterjesztés határozatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Gelencsér János elnök
Határidő: 2022. december 15.

7/ Hévíz Város Önkormányzat Gazdasági, Műszaki Ellátó Szervezet és a Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény 2022. évi előirányzat módosítása

Gelencsér János bizottsági elnök kéri az előterjesztés rövid ismertetését.

Papp Gábor, polgármester mindkét intézmény esetében a januári gázszámlát előre kell befizetni, erről a díjbekérők megérkeztek. Ezek jelentős kiadás, amely az idei költségvetésük nem tartalmaz.

Szintén László közigazgatási osztályvezető megerősítette, hogy az intézményi költségvetések nem tartalmaznak nagy tartalékot, azt az önkormányzat képezi, amely a maradványából tudja teljesíteni a jövő évi 8 illetve 7 millió Ft-os január havi számlákat.

Gelencsér János bizottsági elnök megkérdezte, hogy mekkora volt a Teréz Anyának a tavaly január gázzsámlája?

Szintén László közgazdasági osztályvezető egész éves gázdíjat tud mondani, az valamivel több mint 8 millió Ft volt. Véleménye szerint spórolással, további térítési díj emeléssel sem gazdálkodható ki ez a nagyságrendű energia emelés. Állami, Uniós szintű beavatkozás szükséges.

Gelencsér János bizottsági elnök - a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

131/2022. (XII.15.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága „V Hévíz Város Önkormányzat Gazdasági, Műszaki Ellátó Szervezet és a Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény 2022. évi előirányzat módosítása” tárgyú előterjesztés határozatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Gelencsér János elnök
Határidő: 2022. december 15.

8/ GINOP-7.1.9-17-2017-00003 azonosítószámú, „Hévíz Gyógyhely fejlesztése” című projekthez kapcsolódó művészeti alkotás közbeszerzési eljárás megvalósítására vonatkozó szerződés aláírása

Gelencsér János bizottsági elnök – a megvalósítási összeg nettó 47.722.500 Ft, a határidő 2023. június 30, és a támogatási intenzitás 100%-os.

Gelencsér János bizottsági elnök – kérdezi hogy van-e kiegészítés, hozzászólás? A napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén, szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

132/2022. (XII.15.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága „GINOP-7.1.9-17-2017-00003 azonosítószámú, „Hévíz Gyógyhely fejlesztése” című projekthez kapcsolódó művészeti alkotás közbeszerzési eljárás megvalósítására vonatkozó szerződés aláírása” tárgyú előterjesztés határozatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Gelencsér János elnök
Határidő: 2022. december 15.

Gelencsér János bizottsági elnök további napirendi pont nem lévén, egyéb hozzászólás hiányában a rendes nyilvános ülést 14.24 órakor berekesztette.

A jegyzőkönyv lezárva. K. m. f.



Gelencsér János
a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
elnöke

Hévíz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Turisztikai és
Városfejlesztési Bizottsága
1

A jegyzőkönyv hitelesítője:



Lázár László
a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
tagja